

info@grossist.net



Model G90
Model G150

Vaša elegancija inspirisana prirodom!



O NAMA:

Kompanija "GROSSIST" d.o.o. Prijedor osnovana je 1996. godine i od tada kontinuirano posluje kao 100% privatno vlasništvo tri suvlasnika. Tokom svojih 30+ godina postojanja, kompanija je stekla ugled po svojoj stručnosti u rezanju građe, proizvodnji drvenih kuća i lameliranih (LLD) greda, sa impresivnim stopama uspješnosti u izradi.

Kroz istoriju svog postojanja, višestruko smo nagrađivani za kvalitet svojih proizvoda od strane Ministarstva šumarstva i Privredne komore Republike Srpske. Poslednje priznanje koju smo primili, 2026. godine, "Stvaratelji za stoljeća" dolazi od Međunarodnog ekonomskog foruma (MEF) „PERSPEKTIVE“ jugoistočne i srednje Europe za kvalitet i razvoj domaćeg proizvoda, konkretno za naše drvene kuće.

Naš izuzetno povoljan geografski položaj, uz magistralni put Prijedor-Banja Luka i blizinu graničnog prelaza sa Hrvatskom, članicom Evropske Unije, omogućava nam jednostavan i brz pristup međunarodnim tržištima.

Osim infrastrukturnih prednosti, ponosimo se našim timom stručnih i posvećenih radnika koji kontinuirano rade na razvoju i unapređenju poslovanja, čime osiguravamo visoku kvalitetu i inovativnost naših proizvoda.

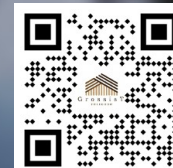
U ponudi imamo 3 tipa gradnje kuća:

- Osnovni roh-bau
- Visoki roh-bau
- Ključ u ruke



Modeli:

1. Model G90
2. Model G150 - 4 verzije
3. Izolacija Grossist kuće - kamena vuna
4. Grossist sistem ventilacije fasade
5. Grossist zidovi
6. Energetska efikasnost
7. Grossist kuće i druge kuće
8. Naša vizija enterijera



Model G90



Dobro došli u svijet u kojem se vrhunski komfor, energetska efikasnost i bezvremenska ljepota drveta spajaju u savršenu harmoniju. Model G90 predstavlja iskorak u modernom stanovanju, kreiran za one koji cijene prostranost, savremen arhitektonski izraz i direktnu povezanost s prirodom.

Kroz dugogodišnji predani rad, u Grossistu gradimo više od montažnih kuća – stvaramo tople domove prilagođene vašem načinu života. Naše kuće odlikuju vrhunska građevinska fizika, niskoenergetski standardi grijanja i hlađenja, te ekološki prihvatljivi materijali koji osiguravaju izuzetnu zvučnu i toplotnu izolaciju u svim godišnjim dobima.

BRUTO površina: 126 m²

NETO površina: 102 m²

NETO površina terase: 9 m²



Model G90

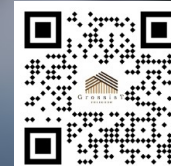


Model G90, sa svojim pažljivo osmišljenim rasporedom prostorija, velikim staklenim površinama i čistim linijama, donosi obilje prirodne svjetlosti i osjećaj potpune slobode prostora. Prepustite nam da vaš san o idealnom domu pretvorimo u stvarnost, uz brzu gradnju, vrhunski kvalitet i dugotrajnu sigurnost.

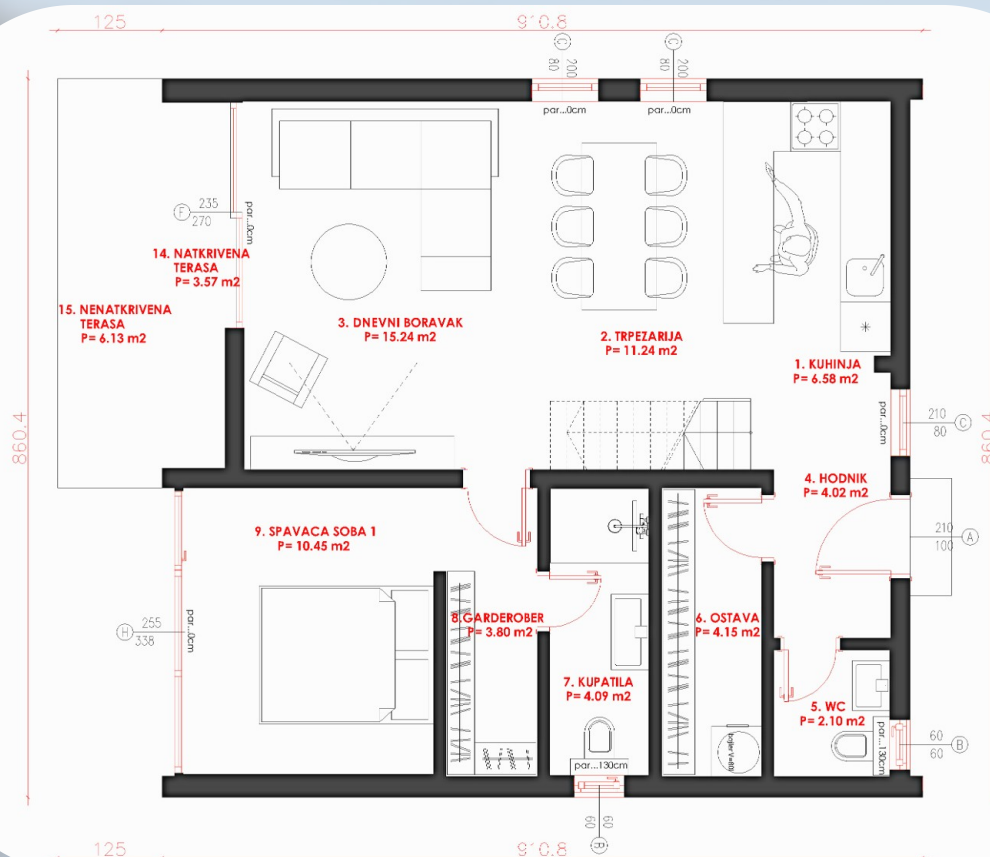
BRUTO površina: 126 m²

NETO površina: 102 m²

NETO površina terase: 9 m²



Model G90



Unutrašnjost prizemlja modela G90 pažljivo je projektovana s ciljem da se postigne maksimalna funkcionalnost, protočnost i udobnost svakodnevnog života.

Ulazna zona i servisni dio: Prostrani hodnik vodi vas u centralni dio kuće. Direktno uz ulaz smješten je praktičan WC i funkcionalna ostava, čime je organizacija prostora podignuta na najviši nivo.

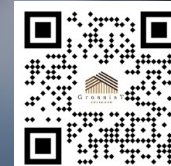
Dnevna zona (Open Space): Kuhinja, trpezarija i dnevni boravak čine prostranu, jedinstvenu cjelinu. Velike staklene površine spajaju ovaj prostor sa terasom, unoseći obilje prirodne svjetlosti i brišući granicu između enterijera i prirode.

Master zona: Noćni dio je izdvojen i pruža maksimalnu intimu. Sastoji se od komforne spavaće sobe, sopstvenog garderobera i moderno opremljenog kupatila, stvarajući savršen kutak za odmor u hotelskom stilu.

BRUTO površina: 126 m²

NETO površina: 102 m²

NETO površina PRIZEMLJA: 62 m²



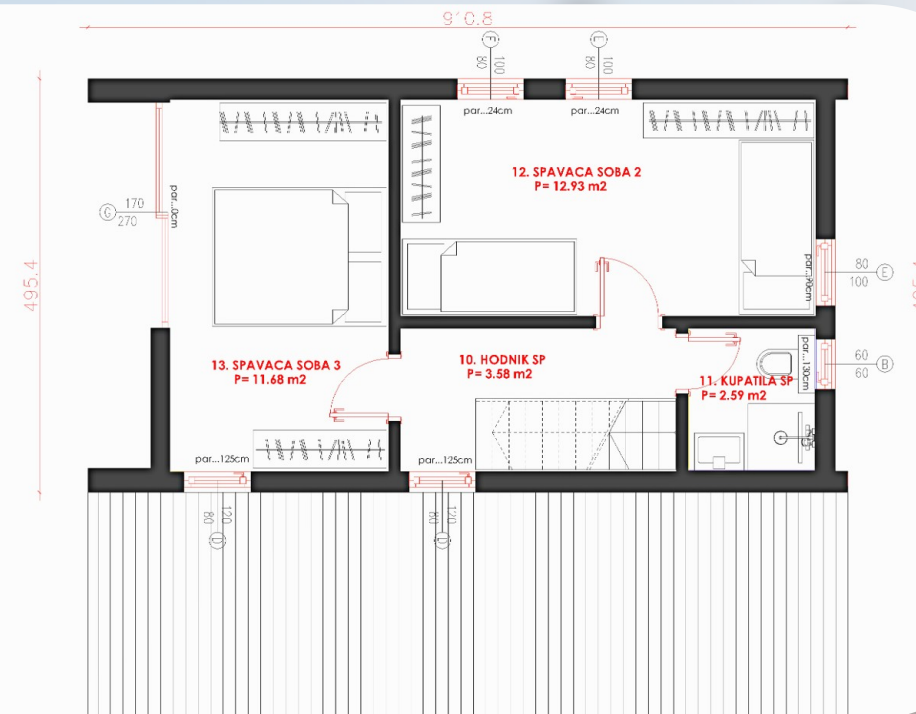
Model G90

Gornja etaža modela G90 u potpunosti je posvećena privatnosti i odmoru, pružajući savršeno raspoređen i ušuškan noćni blok za cijelu porodicu ili goste.

Vertikalna komunikacija: Veza između prizemlja i sprata ostvarena je preko stilski dizajniranih stepenica koje se elegantno uklapaju i krase dnevnu zonu u prizemlju.

Komunikacija i povezanost: Centralni hodnik na spratu predstavlja funkcionalnu poveznicu koja ravnomjerno spaja sve prostorije na etaži, osiguravajući jednostavnu i laku komunikaciju.

Gornja zona za odmor: Na spratu se ističe prostrana spavaća soba sa velikom staklenom stijenkom koja ovu prostoriju neraskidivo spaja s prirodom, pružajući jedinstven doživljaj i poseban osjećaj spavanja pod zvijezdama i u harmoniji s okruženjem. Pored nje, na etaži se nalazi još jedna spavaća soba fleksibilne namjene – idealna kao dječija soba, radni prostor ili soba za goste.

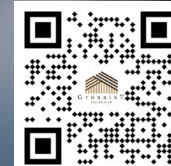


Kupatilo na spratu: Etaža je opremljena praktičnim i modernim kupatilom koje u potpunosti zadovoljava sve svakodnevne potrebe ove noćne zone.

BRUTO površina: 126 m²

NETO površina: 102 m²

NETO površina SPRATA: 31 m²



Model G150



Dobro došli u svijet u kojem se vrhunski luksuz i komfor na najvišem nivou spajaju u savršenu arhitektonsku cjelinu. Model G150 predstavlja krunu našeg stvaralaštva, kreiran za one koji ne pristaju na kompromise i žele dom koji odiše prestižom, elegancijom i vrhunskim životnim standardom. Model ima 4 verzije organizacije unutrašnjeg prostora.

Impozantne staklene stijene i grandiozne vizuelne linije brišu granicu između unutrašnjeg i vanjskog prostora, unoseći prirodu u svaki trenutak vašeg dana, dok istovremeno pružaju osjećaj apsolutne slobode i privatnosti. U Grossistu gradimo domove koji nadilaze uobičajene standarde – spajajući vrhunsku građevinsku fiziku, niskoenergetsku efikasnost i ekološke materijale vrhunskog kvaliteta koji osiguravaju savršenu mikroklimu i izolaciju tokom cijele godine.

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



Model G150

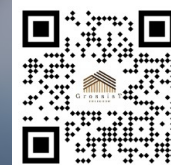


Model G150 pruža prostranost skrojenu po mjeri modernog čovjeka, gdje je svaki detalj pažljivo osmišljen da zadovolji potrebe najzahtjevnijih vlasnika. Dozvolite nam da vaš san o savršenom, luksuznom domu pretvorimo u stvarnost.

BRUTO površina: 182 m²

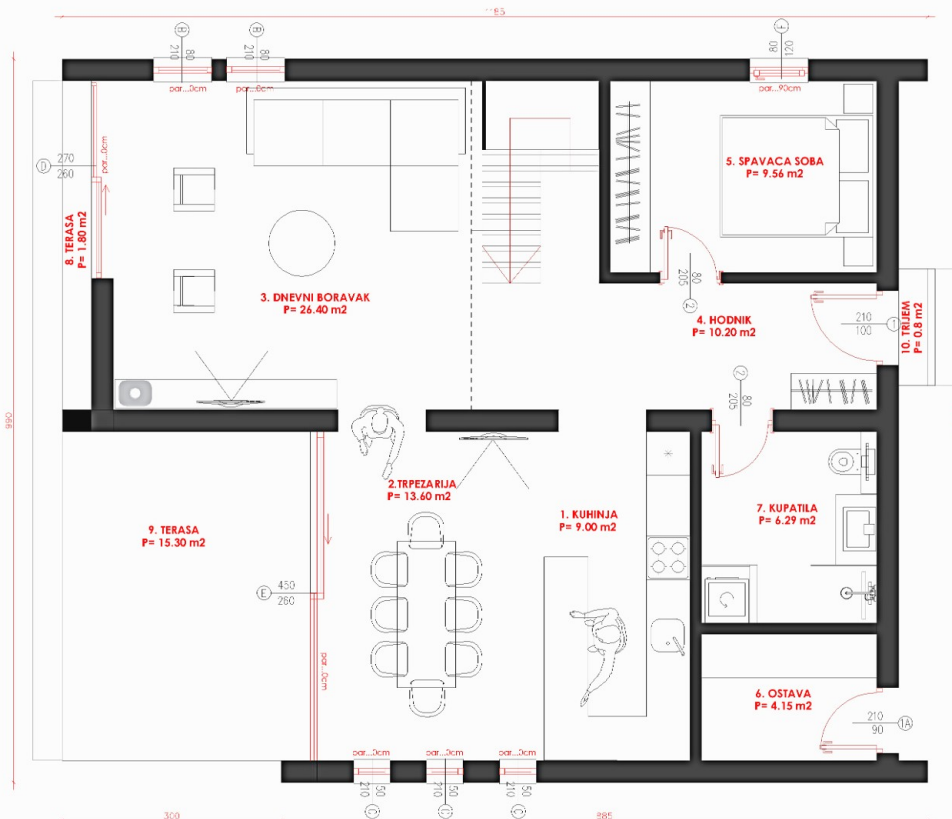
NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



PRIZEMLJE VERZIJA BROJ 1

Model G150



Prizemlje modela G150 verzija broj 1 projektovano je s naglaskom na vrhunski komfor, eleganciju i besprijeckornu protočnost prostora.

Ulazna i servisna zona: Prostrani hodnik predstavlja centralnu vezu etaže, a u neposrednoj blizini nalaze se praktična ostava i moderno opremljeno kupatilo, što osigurava visoku funkcionalnost i urednost doma.

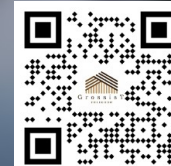
Otvorena dnevna zona (Open Space): Povezana kuhinja, elegantna trpezarija i grandiozan dnevni boravak čine srce kuće. Velike staklene stijenke brišu granicu između enterijera i eksterijera, otvarajući pogled prema prostranim terasama i unoseći obilje prirodne svjetlosti u svaki kutak.

Privatni i komunikacijski dio: Pored impresivnog dnevnog dijela, prizemlje nudi i udobnu spavaću sobu pogodnu za goste ili članove porodice. Centralno pozicionirane stepenice elegantno povezuju prizemlje sa spratom, čineći vizuelno upečatljiv detalj u prostoru.

BRUTO površina: 182 m²

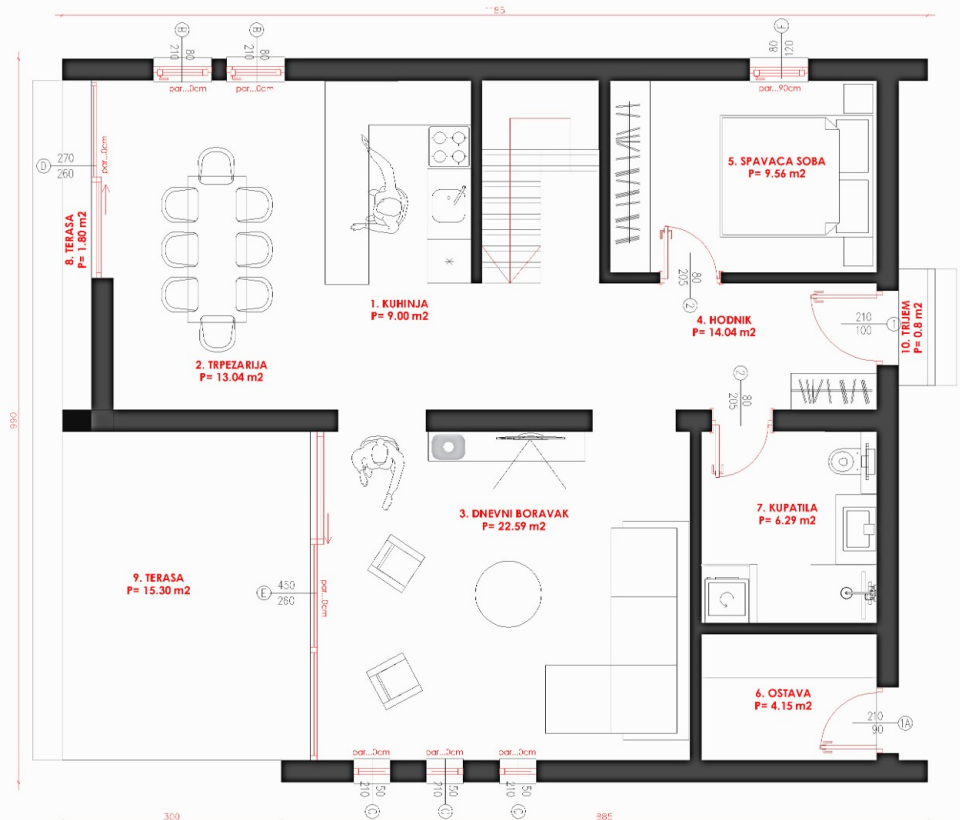
NETO površina: 135 m²

NETO površina PRIZEMLJA: 79 m²



PRIZEMLJE VERZIJA BROJ 2

Model G150



Verzija broj 2 prizemlja modela G150 donosi osvježen koncept i potpuno novu organizaciju prostora, prilagođenu specifičnim željama i savremenom načinu života.

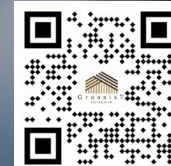
Ulazna i servisna zona: Prostrani hodnik dočekuje vas pri ulasku u dom, dok su praktična ostava i moderno opremljeno kupatilo smješteni u neposrednoj blizini radi maksimalne diskrecije, urednosti i funkcionalnosti. Otvorena dnevna zona (Open Space): U ovom rasporedu napravljena je izmjena namjene prostorija – prostrani dnevni boravak zauzeo je poziciju koja se direktno otvara prema prostranoj terasi i unosi prirodu u sam centar zbivanja, dok su kuhinja i trpezarija premještene u dublji dio etaže. Ovakva rotacija daje prostoru potpuno novu dinamiku i drugačiji ugođaj boravka.

Privatni kutak i komunikacija: Prizemlje zadržava udobnu spavaću sobu savršenu za goste ili članove porodice, dok centralno postavljene stepenice elegantno povezuju etaže, čineći upečatljiv vizuelni detalj u enterijeru.

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina PRIZEMLJA: 79 m²



PRIZEMLJE VERZIJA BROJ 3

Model G150



Treća verzija prizemlja modela G150 predstavlja iskorak u ekskluzivno stanovanje, donoseći potpuno drugačiji koncept i nesvakidašnji sadržaj prilagođen ultimativnom uživanju.

Ulazna i servisna zona: Prostrani hodnik osigurava ugodnu i funkcionalnu dobrodošlicu, dok se u neposrednoj blizini nalazi moderno i komforno kupatilo, potpuno usklađeno s potrebama ove luksuzne etaže.

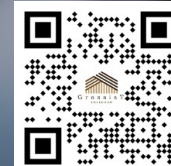
Dnevna zona otvorenog tipa: Udoban dnevni boravak povezan je sa kuhinjom i trpezarijom u jedinstvenu cjelinu. Velike staklene stijenke brišu granicu prema spoljašnjem prostoru i terasi, stvarajući savršenu harmoniju enterijera i prirode.

Ekskluzivna zona sa zatvorenim bazenom: Posebnu vrijednost i vrhunski luksuz ovoj verziji daje prostrani zatvoreni bazen smješten u prizemlju. Ova zona pruža privatnu oazu za opuštanje i rekreaciju tokom cijele godine, dajući kući potpuno novu dimenziju prestiža.

BRUTO površina: 182 m²

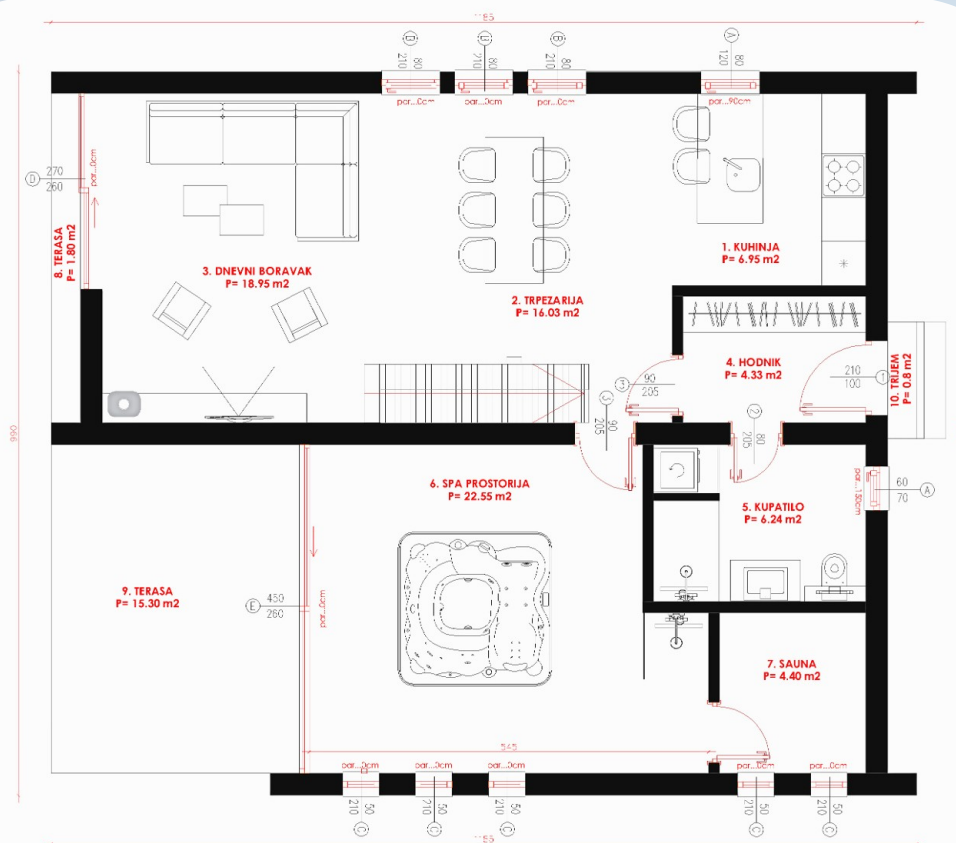
NETO površina: 135 m²

NETO površina PRIZEMLJA: 80 m²



PRIZEMLJE VERZIJA BROJ 4

Model G150



Četvrta verzija prizemlja modela G150 donosi ultimativni koncept spa i wellness stanovanja, kreiran za istinske hedoniste koji žele da unesu luksuz hotela sa pet zvjezdica u svoj dom. Ulazna i servisna zona: Prostrani hodnik osigurava ugodnu i funkcionalnu dobrodošlicu, dok se u neposrednoj blizini nalazi moderno opremljeno kupatilo i praktična tehnička podrška, prilagođena potrebama ove napredne etaže.

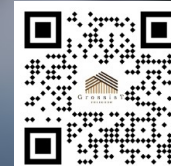
Prostrana dnevna zona (Open Space): Veliki i svijetli prostor spaja dnevni boravak, trpezariju i kuhinju u jednu skladnu cjelinu otvorenog tipa. Velike staklene stijenke brišu granicu prema prirodi i otvaraju pogled ka spoljnoj terasi, ispunjavajući prostor dnevnom svjetlošću.

Spa i Wellness centar: Posebnu draž i ekskluzivnost ovoj verziji daje impresivna zona opuštanja koja obuhvata hidromasažni bazen i moderno opremljenu saunu. Ova privatna oaza pruža savršen prostor za rekreaciju i relaksaciju tokom cijele godine, direktno povezan sa terasom.

BRUTO površina: 182 m²

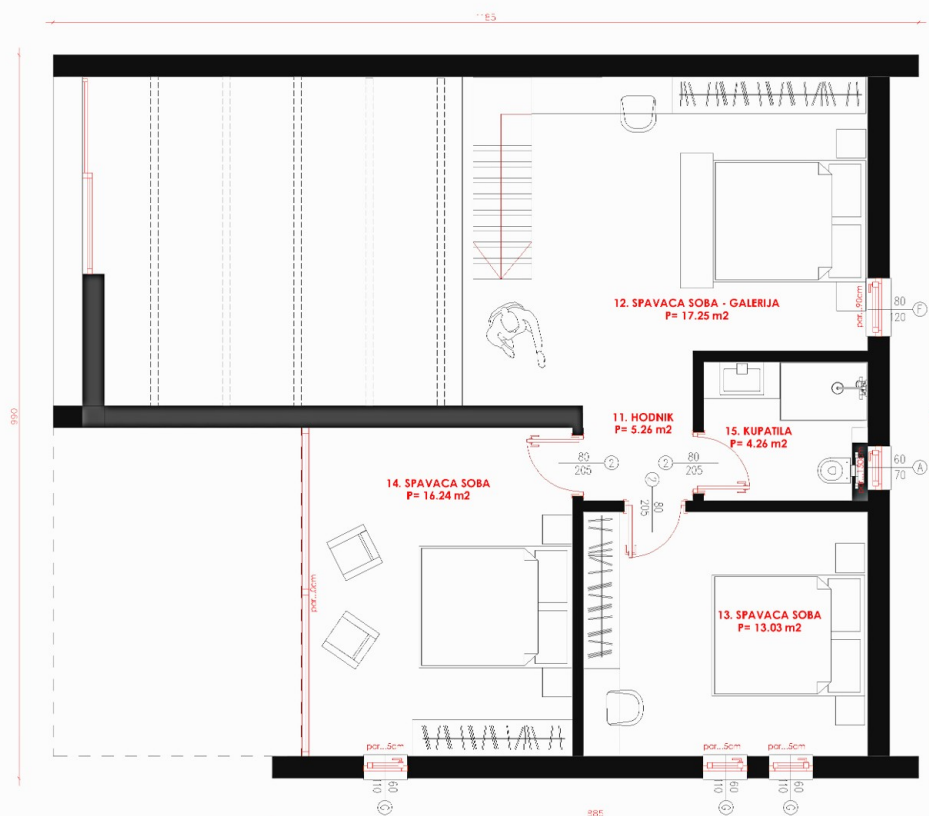
NETO površina: 135 m²

NETO površina PRIZEMLJA: 80 m²



SPRAT VERZIJA BROJ 1 i 2

Model G150



Gornja etaža modela G150 za verziju 1 i 2 u potpunosti je podređena udobnosti, vrhunskom komforu i privatnosti, čineći savršen noćni blok vile. Vertikalna komunikacija i hodnik: Dolazak sa stepenica vodi na prostranu galeriju koja se vizuelno otvara prema prizemlju, dajući osjećaj monumentalnosti. Centralno postavljen hodnik nadovezuje se kao elegantna poveznica koja ravnomjerno spaja sve prostorije na etaži.

Master spavaća soba: Na spratu se ističe prostrana master spavaća soba sa velikom staklenom stijenkom, koja ovu prostoriju neraskidivo spaja s prirodom i pruža jedinstven doživljaj i osjećaj otvorenog prostora.

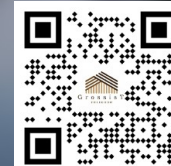
Dodatne spavaće sobe: Pored master zone, etaža sadrži još dvije komforne spavaće sobe koje pružaju izuzetnu fleksibilnost – idealne su kao dječije sobe, sobe za goste ili radni prostor na otvorenoj galeriji.

Spratno kupatilo: Etaža je upotpunjena moderno opremljenim, prostranim kupatilom koje u potpunosti zadovoljava potrebe cijele ove gornje zone.

BRUTO površina: 182 m²

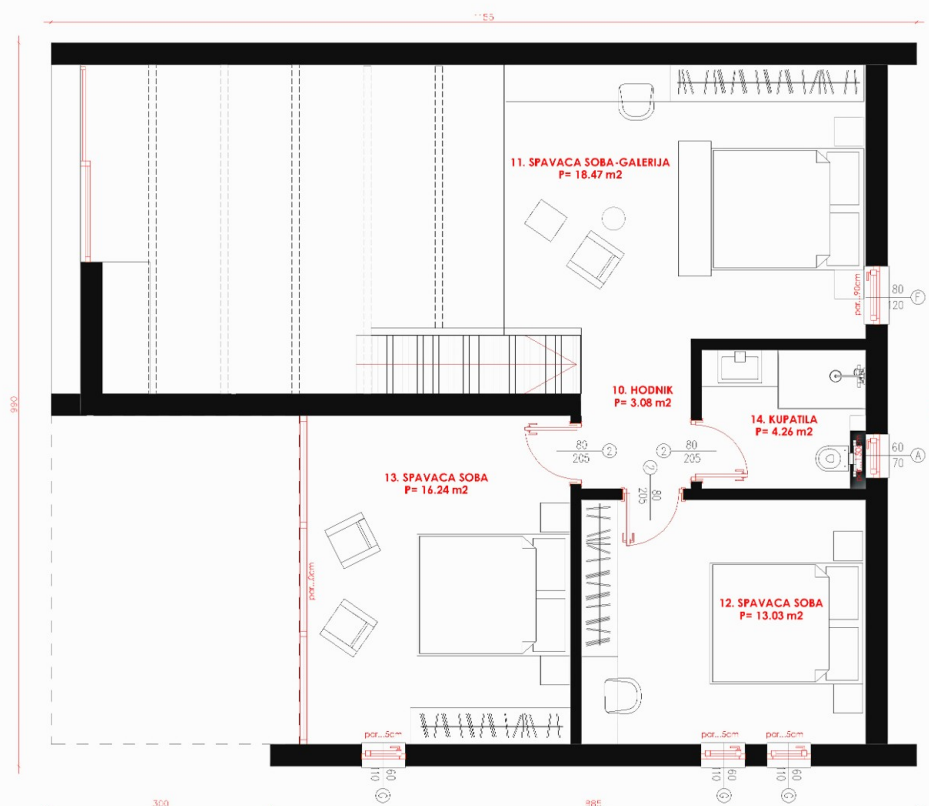
NETO površina: 135 m²

NETO površina SPRATA: 56 m²



SPRAT VERZIJA BROJ 3 i 4

Model G150



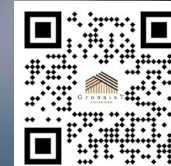
Gornja etaža za verzije 3 i 4 modela G150 projektovana je s naglaskom na vrhunsku udobnost, privatnost i elegantnu povezanost prostora, prateći specifičan položaj stepenica i raspored soba. Prostrana spavaća soba – galerija: Ova velika i svijetla zona u formi galerije nudi višefunkcionalan prostor za odmor i boravak, opremljen zaštitnom ogradom i sa vizuelnim kontaktom prema donjoj etaži, dajući kući izuzetan osjećaj prozračnosti i širine.

Master spavaća soba: Na spratu se ističe elegantna master soba obogaćena velikom staklenom stijenkom, koja prostor neraskidivo spaja s prirodom i pruža poseban doživljaj komfora, svjetlosti i otvorenosti. Dodatna spavaća soba: Etaža sadrži još jednu komfornu spavaću sobu prilagođenu za goste, djecu ili radni prostor, koja nudi topao i ušuškan ambijent. Spratno kupatilo: Cijela gornja zona zaokružena je moderno opremljenim, prostranim kupatilom koje u potpunosti zadovoljava sve potrebe ovog noćnog bloka.

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

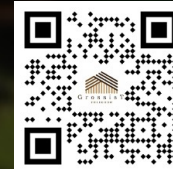
NETO površina SPRATA: 56 m²



Izolacija Grossist kuća Kamena vuna

Izdvojite par minuta i upoznajte se sa razlikom između kamene i staklene vune koje se koriste u montažnim kućama.

1. Za spoljašnje i pregradne zidove montažne kuće kamena vuna je znatno bolji izbor od staklene, uglavnom zbog tri ključna razloga: gustoće (mehaničke stabilnosti), zvučne izolacije i zaštite od ljetnih vrućina. Iako su oba materijala odlični termički izolatori zimi i oba spadaju u nezapaljive materijale (A1 klasa), struktura montažne kuće više "profitira" od osobina kamene vune.
2. Kamena vuna se ne slijega unutar vertikalnih zidova (Gustoća). Montažne kuće se sastoje od drvenih ili metalnih ramova u koje se stavlja izolacija. Kamena vuna se proizvodi u čvrstim pločama visoke gustoće. Kada se postavi u vertikalni zid, ona ostaje samonoseća i stabilna decenijama. Staklena vuna je mekša, elastičnija i znatno lakša (češće dolazi u rolnama). Ako se stavi u vertikalni zid bez izuzetno gustih poprečnih ojačanja, vremenom može gravitacijski da se "slegne" ka dnu. Time na vrhu zida nastaju prazni prost (toplotni mostovi) kroz koje kuća gubi toplotu.



Izolacija Grossist kuća Kamena vuna

Izdvojite par minuta i upoznajte se sa razlikom između kamene i staklene vune koje se koriste u montažnim kućama.

3. Zaštita od ljetnih vrućina (Toplotni kapacitet) Montažne kuće su lagane konstrukcije – nemaju masivne betonske ili ciglene zidove koji spriječavaju brzo zagrijavanje unutrašnjosti ljeti. Zbog svoje velike mase i gustoće, kamena vuna ima visok toplotni kapacitet. Ona djeluje kao "termički štit" koji usporava prolazak ljetne vrućine spolja ka unutra (tzv. fazni pomak toplotnog vala). Staklena vuna ima malu masu i slabije zadržava ljetnu vrućinu, pa se montažne kuće izolovane samo staklenom vunom znatno brže pregrijavaju tokom ljetnih mjeseci.

4. Znatno bolja zvučna izolacija. Drvene i gipsane ploče u montažnim kućama lako prenose zvuk (buku sa ulice ili između prostorija). Kamena vuna pruža daleko bolju zvučnu izolaciju od udarne i vazdušne buke. Gusta, isprepletena vlakna kamene vune upijaju zvučne talase i sprečavaju da zidovi "odzvanjaju" poput kutije. Gde onda koristiti staklenu vunu? Staklena vuna je odličan i ekonomičan izbor za horizontalne površine – npr. na podu neprohodnog tavana ili između krovnih rogova, gdje gravitacija ne može uzrokovati njeno slijezanje.



Grossist sistem ventilacije fasade

**Kako naše kuće "dišu"?
Upoznajte sistem ventilirajuće fasade!**



Mnogi od vas nas pitaju u čemu je tajna visoke energetske efikasnosti naših objekata i da li naše kuće mogu da se grade u toplijim krajevima.

Odgovor leži u pametnom dizajnu i našem naprednom sistemu ventilirajuće fasade i krova.

Grafički prikaz na slici jasno pokazuje princip po kome funkcionišu naši krovni i zidni paneli:

1. Termička barijera: Završni pokrovni lim (bilo na krovu ili zidovima) odvojen je od unutrašnje konstrukcije kuće vazдушnim slojem od tačno 5 cm.
2. Prirodno strujanje: Hladan vazduh ulazi u donje dijelove konstrukcije (plave strelice). Kako se lim zagrijava od sunca, zagrijava se i vazduh u tom sloju.
3. Efekat dimnjaka: Topli vazduh, pošto je lakši, prirodno struji ka gore i izlazi na sljemenu objekta (crvene strelice).



Grossist sistem ventilacije fasade



**Kako naše kuće "dišu"?
Upoznajte sistem ventilirajuće fasade!**

Šta to znači za vas?

Toplota sa lima se ne prenosi direktno na konstrukciju kuće. Ovaj "vazdušni jastuk" drži vaš dom hladnijim ljeti, a suvim i izolovanim zimi.

Rezultat je drastično bolji koeficijent toplotne izolacije i manji računi za energiju zimi i ljeti!

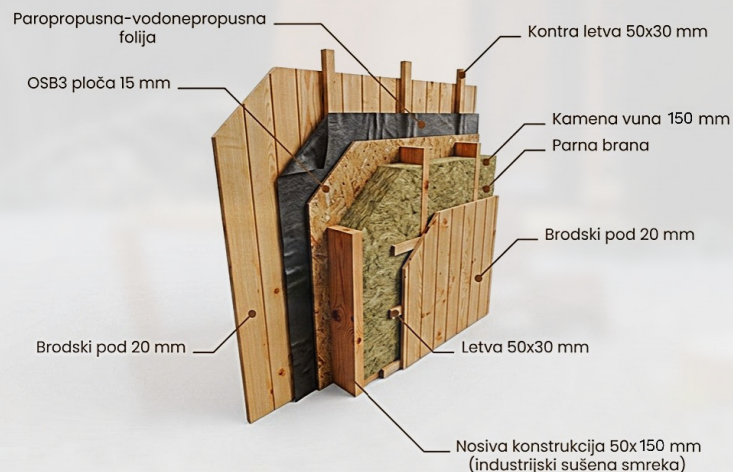
Kod nas ne kupujete kvadrate, kupujete moderna tehnička rješenja i vrhunski kvalitet.



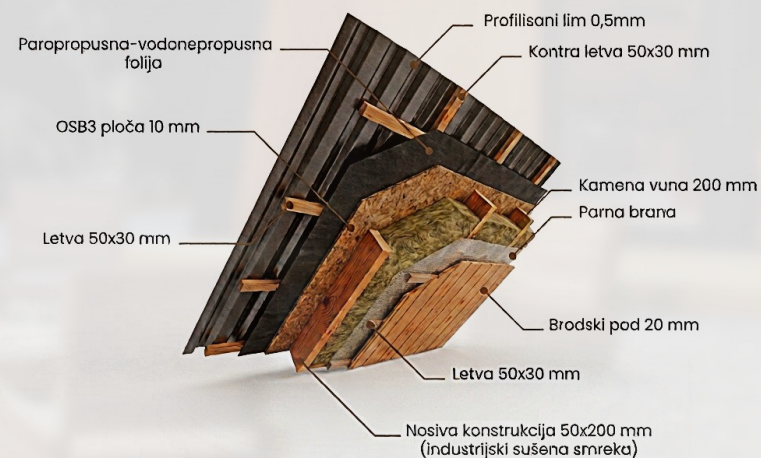
Grossist zidovi

OTKRIJTE TAJNU NAŠIH ZIDOVA

PRESJEK FASADE



PRESJEK KROVA



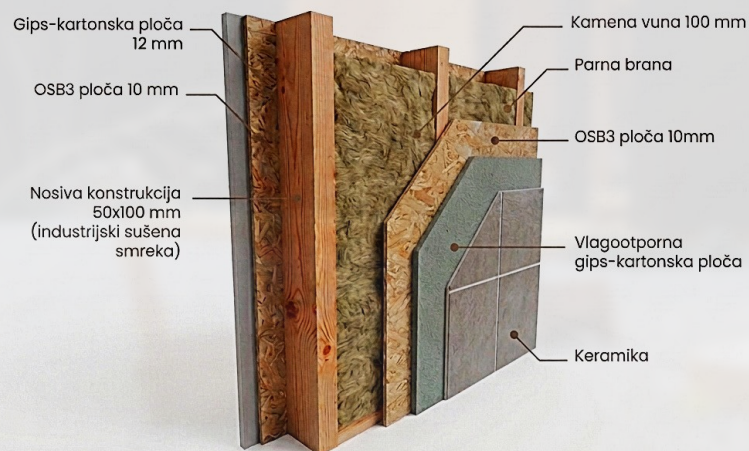
Slojevi Grossist kuća za maksimalnu efikasnost.



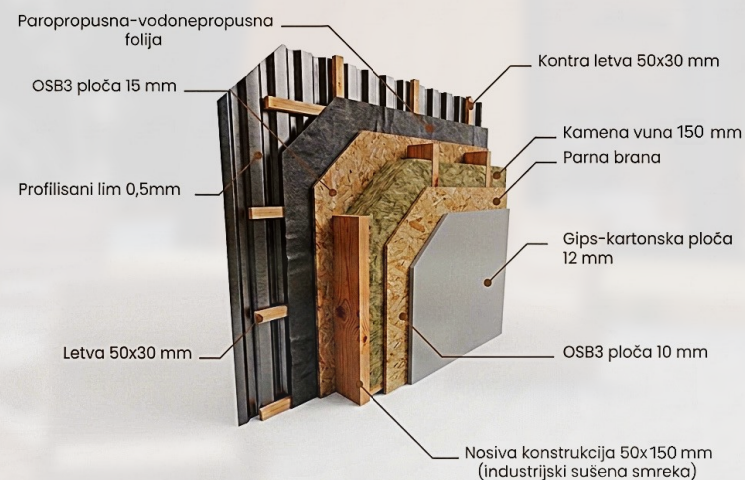
Grossist zidovi

OTKRIJTE TAJNU NAŠIH ZIDOVA

PREGRADNI ZID



PRESJEK ZIDA



Mi ne prodajemo proizvod. Mi prodajemo rješenje problema.



Savremeni inženjering za Vaš dom

Matematika udobnosti i energetske efikasnosti

Vrhunski dom se ne mjeri samo kvadratima, već temperaturom, tišinom i računima koji vas ne brinu. Grossist kuće spajaju prirodne materijale i naprednu građevinsku fiziku, donoseći vam standard stanovanja koji daleko nadmašuje klasičnu gradnju.

U-vrijednost
zidova i krova ($\text{W/m}^2\text{K}$)

0.18 - 0.23

U-vrijednost
Stolarija i stakla ($\text{W/m}^2\text{K}$)

0.60 - 0.65

Rw-vrijednost
zvučna izolacija (dB)

46 - 52

Mi ne prodajemo proizvod. Mi prodajemo rješenje problema.



Snaga izolacije po mjeri Vašeg doma

Tehničke specifikacije i energetska klasa kroz sve Grossist modele

Model kuće	Izolacija zidova	Izolacija krova	Energetski razred	Glavne prednosti sistema
G20, G30	150 mm	150 mm	A klasa	Optimalna efikasnost za manje objekte
G50, G60, G70, G90	150 mm	200 mm	A / A+ klasa	Pojačan krovni sloj, idealan za potkrovlja i galerije
G150 (Premium)	200 mm	200 mm	A+ klasa	Maksimalna termička zaštita, blizu pasivnog standarda

Šta ovo znači za vaš novčanik?

1. Minimalni računi:
Zahvaljujući niskim U-vrijednostima i kombinaciji sa toplotnom pumpom, grijanje i hlađenje cijele kuće košta u rangu simboličnog mjesečnog računa.

2. Ljetnji komfor bez rerne:
Ventilisani fasadni kanali od 50 mm efikasno odnose ljetnju toplotu, osiguravajući da na galeriji i u potkrovlju uvijek bude svjež.

3. Zdravo i suvo drvo:
100% paropropusna struktura omogućava da kuća "diše", štiteći građu od vlage i garantujući trajnost od 100 do 150 godina.

Grossist kuće i ostale kuće

Zašto smo ispred ostalih?

Karakteristika	Grossist kuća	Klasična montažna kuća (Staklena vuna + Stiropor)	Klasična zidana kuća (Blok/Cigla + Stiropor 10 cm)
Toplotna izolacija (U-zidova)	Vrhunska (0.18 – 0.23 W/m ² K)	Dobra do prosječna (0.22 – 0.28 W/m ² K)	Prosječna (0.30 – 0.35 W/m ² K)
Zvučna izolacija (Rw)	Vrhunska (46 – 52 dB)	Slaba do prosječna (38 – 42 dB)	Dobra (45 – 50 dB, zbog mase)
Izolacija na ljetnim temperaturama	Izuzetno rješeno (Ventilovani lim + kamena vuna)	Loše (Stiropor drži toplotu, lagana konstrukcija se brzo grije)	Dobro (Masa cigle akumulira toplotu, ali nema ventilisanog sloja)
Paropropusnost ("Disanje" zida)	Potpuno paropropusna (Zdrava mikroklima)	Upitna (Stiropor zatvara vlagu u OSB ploči)	Prosječna (Zavisí od maltera i vrste izolacije)
Požarna bezbjednost	Odlična (Negoriva kamena vuna klase A1)	Slaba/Prosječna (Stiropor gori, staklena vuna gubi formu)	Odlična (Cigla i beton su potpuno negorivi)
Brzina gradnje	Brzo (Montažni sistem)	Jako brzo (Gotovi paneli)	Jako sporo (Malterisanje, sušenje, čekanje)

Grossist kuće i ostale kuće

Klasična zidana kuća (Giter blok / Ytong + Stiropor 10 cm)

Tradicionalan način gradnje koji je decenijama bio standard na našim prostorima.

Vrline i prednosti:

Masivnost i osjećaj sigurnosti: Ljudi na našim prostorima imaju psihološki osjećaj da je "zidano od cigle" jedino čvrsto i vječno.

Dobra zvučna izolacija od srednjih frekvencija: Zbog velike mase cigle i maltera, zvučni talasi se teže probijaju.

Požarna otpornost: Cigla i beton ne gore.

Mane i nedostaci:

Toplotni mostovi: Kod zidane gradnje je izuzetno teško potpuno eliminisati toplotne mostove (stubovi, serklaži, armirani betonski krovni vijenci su uvijek tačke kroz koje toplota bježi).

Dugo "sušenje" objekta i spora gradnja: Gradnja traje mjesecima, zidovi navlače građevinsku vlagu koja se suši tek nakon godinu dana. Mokri radovi zahtijevaju mnogo truda.

Skupa adaptacija: Ako naknadno želiš da mijenjaš instalacije, probijaš zidove ili renoviraš, kod cigle je to noćna mora (štemanje, prašina, lomljenje), dok je kod drvene/montažne gradnje to znatno lakše.

Termička inercija ljeti: Iako cigla dobro akumulira toplotu, kada se jednom u ljetnim mjesecima akumulira previše toplote u masivne zidove (tokom višenedjeljnih toplotnih talasa), kuća se noću sporo hladi i drži toplotu kao akumulator.

Grossist kuće i ostale kuće

Klasična montažna kuća (Standardna tržišna ponuda: Mekana staklena vuna + Stiropor fasada)

Ovo su kućice koje se masovno nude na našem tržištu po "ključ u ruke" sistemima niže cijene. Spolja se na OSB ploču lijepi stiropor (Demit fasada), a unutra se stavlja mekana staklena vuna.

Vrline i prednosti:

Povoljnija cijena koštanja: Jeftiniji materijali (stiropor i staklena vuna su povoljniji od kamene vune i drvene/limene obloge).

Brzina izgradnje: Izuzetno brza montaža na placu.

Pristojna toplotna izolacija na papiru: U početku zadovoljava minimalne zakonske norme za energetska efikasnost.

Mane i nedostaci:

Problem sa vlagom ("Plastična kesa" efekt): Stiropor sa spoljne strane je paronepropusan. Vлага iz kuće koja prođe kroz zid ostaje zarobljena u OSB ploči, što tokom godina može dovesti do truljenja drveta i pojave buđi.

Slijeganje izolacije: Mekana staklena vuna unutar zidova ima tendenciju da se vremenom pod sopstvenom težinom slijepi i spusti, ostavljajući gornji dio zida bez izolacije.

Katastrofalna zvučna izolacija: Zbog male gustine staklene vune i stiropora, ove kuće "zvone". Čuje se svaki jači vjetar, lupanje kiše, pa čak i glasniji razgovor spolja.

Loše ponašanje ljeti: Stiropor zadržava toplotu i nema ventilisanog sloja, zbog čega se ove kuće ljeti vrlo brzo ugriju poput rerne, pa je klima-uređaj primoran da radi non-stop.

Grossist kuće i ostale kuće

Grossist kuće (Hibridni sistem: Drvo + Tvrda kamena vuna + Ventilisana fasada/Lim)

Ovaj sistem kombinuje najbolje osobine drvene gradnje, teške kamene vune i savremenih ventilisanih fasada.

Vrline i prednosti:

Vrhunski energetski razred (A/A+): Zahvaljujući kombinaciji deblje vune (150-200 mm), troslojnog stakla i 10 cm XPS-a u podu, gubici energije su svedeni na minimum.

Imunitet na ljetnje vrućine: Ventilisani sloj od 50 mm ispod trapeznog lima odnosi najveći dio sunčeve toplote prije nego što ona uopšte stigne do izolacije.

Akustični komfor: Korišćenje guste kamene vune i višeslojnih obloga (drvo/gips/OSB) daje zvučnu izolaciju koja eliminiše spoljašnju buku.

Ekologija i zdravlje: Paropropusna struktura omogućava da zid "diše", pa nema rizika od kondenzacije, buđi i truljenja konstrukcije.

Statika i nosivost: Kombinacija OSB ploča sa unutrašnje i spoljašnje strane daje ogromnu krutost zidova (nema uvijanja) i laku montažu bilo kakvih elemenata na zid.

Mane i nedostaci:

Cijena u startu: Korišćenje kvalitetne sušene građe, guste kamene vune, limene ventilisane fasade i vrhunske stolarije košta više u odnosu na "štrand" ponude jeftinih montažnih kuća.

Zahtjevnost izvedbe i godišnji kapacitet proizvodnje: Kada gradite kvalitetne kuće, kao što su naše, proces proizvodnje zahtjeva veliku preciznost, pored toga kuće su asimetričnog oblika sa dosta različitih pozicija (panela). Proizvodnja zahtjeva dosta pripremnih radova i dosta vremena za izradu panela (zidova).

Model G150



Vizija enterijera – Model G150

Prikazani enterijer predstavlja našu viziju uređenja i rasporeda namještaja, osmišljenu da dočara puni potencijal životnog prostora. Spoj prirodnih drvenih tekstura, modernih tonova i dizajnerske rasvjete stvara sofisticiran ambijent koji spaja luksuz i udobnost.

Ovaj koncept služi kao inspiracija kako da vaš dom pretvorite u oazu stila i elegancije.

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



Model G150



Vizija enterijera – Model G150

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



Model G150



Vizija enterijera – Model G150

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



Model G150



Vizija enterijera – Model G150

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



Model G150

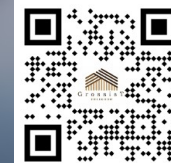


Vizija enterijera – Model G150

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



Model G150

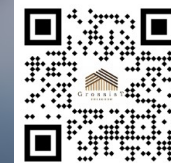


Vizija enterijera – Model G150

BRUTO površina: 182 m²

NETO površina: 135 m²

NETO površina terase: 18 m²



www.grossist.net



Za više informacija javite se na:

info@grossist.net

+387 52 342 072

Kozaruša bb, 79101 Prijedor

Bosna i Hercegovina

Mi ne prodajemo proizvod.

Mi prodajemo rješenje problema.

